നാണ് നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നത്. 10 സെന്റ് മുതൽ രണ്ടേക്കർ വരെ കൈവശം വച്ച് അനുഭവിക്കുന്ന ഇവരിൽ 6 പേർക്ക് പട്ടയമുണ്ട്. 1969 മുതൽ 30 വർഷമായി നികുതി അടച്ചുവരുന്ന കുടുംബങ്ങളാണ്. മറ്റെവിടെയും ഭൂമിയില്ലാത്ത ഈ കുടുംബങ്ങളുടെ സംരക്ഷണം ഉറപ്പുവരുത്തണമെന്ന് അഭ്യർത്ഥിക്കുകയാണ്. ആധാരവും പട്ടയവും നൽകാമെന്ന് പറഞ്ഞ് ഭൂമി നൽകിയ ഒ.എൽ. മരയ്ക്കാർക്ക് വേറെ ഭൂമി ഉണ്ടെങ്കിൽ അത് മിച്ചഭൂമിയായി ഏറ്റെടുക്കണമെന്നും, ഈ കുടുംബങ്ങളുടെ കൈവശമുള്ള ഭൂമി അവർക്കുതന്നെ നൽകണമെന്നും അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. കെ.ഇ. ഇസ്മയിൽ) : സർ, ഇത് എനിക്ക് നേരിട്ട് അറിയാവുന്ന ഒരു വിഷയമാണ്. തൽക്കാലം അവരെ ആ സ്ഥലത്തു നിന്ന് ഒഴിപ്പിക്കാൻ പാടില്ല എന്ന് നിർദ്ദേശം കൊടുത്തിട്ടുണ്ട്. മിച്ചഭൂമി കൈവശം വച്ച് താമസിക്കുന്നവരെ രണ്ടുവർഷത്തേയ്ക്ക് ഒഴിപ്പിക്കാൻ പാടില്ല എന്ന് ഒരു നിയമം ഇവിടെ കൊണ്ടുവന്നിട്ടുണ്ട്. ഇവർ 1969 മുതൽ കൈവശം വച്ചുവരുന്നവരാണ്. ഇത് വൈക്കം താലൂക്ക് ലാന്റ് ബോർഡിന്റെ ഉത്തരവനുസിച്ച് സുലേഖാ ബീവി എന്ന സ്ത്രീയുടെ പക്കൽ നിന്ന് ഏറ്റെടുക്കാൻ തീരുമാനിക്കപ്പെട്ട മിച്ചഭൂമിയാണ്. മിച്ചഭൂമിയായി ഗവൺമെന്റ് ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനും, ലാന്റ് ബോർഡ് തീരുമാനിക്കുന്നതിനും മുമ്പ്തന്നെ കൈവശക്കാരാണ് ഇവിടെ താമസിക്കുന്നവർ. എന്നാലും മിച്ചഭൂമിയായി പ്രഖ്യാപിക്കപ്പെട്ട സാഹചര്യത്തിൽ അതിനെതിരെ ഹൈക്കോടതിയിൽ ഒരു കേസ്സ് ഫയൽ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഹൈക്കോടതിയിലെ കേസ്സിന്റെ തീരുമാനം എന്താണെന്ന് അറിയണം. പിന്നെ, ഭൂപരിഷ്ക്കരണനിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസൃതമായിട്ടേ ഇതിൽ നടപടി എടുക്കാൻ കഴിയുകയുള്ളൂ. മാനുഷിക പരിഗണന വച്ച്, ദീർഘകാലമായി ഉത്തമവിശ്വാസത്തിൽ വില കൊടുത്ത് റിക്കോർഡോടുകൂടി താമസിക്കുന്ന ആളുകൾ എന്നുള്ള നിലയിൽ അവരെ ഒഴിപ്പിക്കാൻ കഴിയാത്ത ഒരവസ്ഥയും നിലവിലുണ്ട്. ഇതെല്ലാംകൂടി കണക്കിലെടുത്തുകൊണ്ട് ഈ പ്രശ്നത്തിന് എങ്ങനെയാണ് പരിഹാരം കാണാൻ കഴിയുക എന്നുള്ളത് ഗവൺമെന്റ് ഗൗരവമായിട്ട് പരിശോധിക്കുന്നുണ്ട്. ആ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് പരിഹരിക്കാൻ ശ്രമിക്കുന്നത്.

(9) ചീമേനി വില്ലേജിൽ കൈവശക്കൃഷിക്കാർക്ക് പട്ടയം

ശ്രീ. കെ.പി. സതീശ് ചന്ദ്രൻ : സർ, എന്റെ നിയോജക മണ്ഡലത്തിൽ ചീമേനി വില്ലേജിൽ കൈവശക്കൃഷിക്കാർക്ക് പട്ടയം നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ പൂർത്തീകരിക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കണമെന്ന് അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു. ഈ കൃഷിക്കാരിൽ ഭൂരിപക്ഷവും ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം വരുന്നതിന് വർഷങ്ങൾക്കു മുമ്പുതന്നെ താഴേക്കാട്ട് മന വക സ്ഥലത്ത് താമസിച്ചുവരുന്നവരാണ്. അന്ന് റവന്യൂ വകുപ്പ് അധികൃതർ വരുത്തിയ കുറ്റകരമായ അനാസ്ഥ കാരണമാണ് ഇവരുടെ ഭൂമിക്ക് പട്ടയം ലഭിക്കാതെവന്നത്. ഈ കാര്യം ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രിക്ക് നേരിട്ട് അറിയാവുന്നതാണ്. ഈ പ്രശ്നത്തിൽ അടിയന്തിരമായി ഇടപെട്ട് ഭൂമിക്ക് പട്ടയം നൽകുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കണമെന്ന് അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. കെ.ഇ. ഇസ്മയിൽ) : സർ, തോമസ് കോട്ടുകാപള്ളിയിൽ നിന്ന് 1976-ൽ ലാന്റ് ബോർഡ് തീരുമാനപ്രകാരം ഏറ്റെടുത്ത പ്രദേശമാണ് ഇത്. ആ പ്രശ്നത്തിന് ഒരു പരിഹാരമുണ്ടാകണമെന്ന്

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ബഹുമാനപ്പെട്ട എം.എൽ.എ. മുമ്പ് ആവശ്യപ്പെട്ടിരുന്നു. അതിനെത്തുടർന്ന് ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റ് ഉദ്യോഗസ്ഥരെയും വിളിച്ചുകൂട്ടി ഈ പ്രശ്നങ്ങൾ ഞങ്ങൾ ചർച്ചചെയ്തിട്ടുണ്ട്. 1990-ൽ തന്നെ ഇത് പതിച്ചു കൊടുക്കാൻ വേണ്ടി ചില നടപടികൾ എടുക്കണമെന്ന് ഗവൺമെന്റ് തീരുമാനിച്ചിരുന്നതാണ്. പക്ഷേ ഈ ഭൂമിയിന്മേലുള്ള അവകാശം പുനർ നിർണ്ണയം ചെയ്യുന്നതിന് സീലിംഗ് കേസ്സുകൾ വീണ്ടും പരിശോധിക്കാനുള്ള അവസരം ഉണ്ടാകണം. അതിന് കേരള ഭൂപരിഷ്ക്കരണ നിയമത്തിൽ ഒരു ചെറിയ ഭേദഗതി ആവശ്യമുണ്ട്. ഭൂപരിഷ്ക്കരണ നിയമത്തിൽ ഭേദഗതി വരണമെങ്കിൽ ഇത് 9-ാം ഷെഡ്യൂളിൽപ്പെട്ടതുകൊണ്ട് സെൻട്രൽ ഗവൺമെന്റിന്റെ അനുമതികൂടി കിട്ടേണ്ടതാണ്. ആ അനുമതി നമുക്ക് കിട്ടിക്കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. അടുത്ത നിയമസഭയിൽത്തന്നെ ആ ബിൽ പാസ്സാക്കാൻ കഴിഞ്ഞാൽ കഴിയുന്നതും വേഗം ഈ പ്രശ്നത്തിനും ഇതുപോലുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും പരിഹാരം ഉണ്ടാക്കാൻ കഴിയുമെന്നാണ് ഞങ്ങൾ കരുതുന്നത്. കഴിയുന്നതും വേഗം പരിഹാരം ഉണ്ടാക്കാൻ ഞങ്ങൾ ശ്രമിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്.

(10) പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. റോഡ് പുറംപോക്കിൽ താമസിക്കുന്നവർക്ക് പട്ടയം

ശ്രീ. എം.പി. വർഗ്ഗീസ് : സർ, പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. റോഡുകളുടെ സൈഡിലും, പെരിയാർ വാലി പുറംപോക്കുകളിലും താമസക്കാരായ ആളുകൾക്ക് പട്ടയം കൊടുക്കണമെന്നുള്ളത് ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുന്നതിനു വേണ്ടിയാണിത് ഉന്നയിക്കുന്നത്. ഒ.ഡി.ആർ.ലും, എം.ഡി.ആർ.ലും പെട്ട റോഡുകളുടെ വളരെ ദൂരെ മാറി താമസിക്കുന്ന ആളുകൾ വളരെ കാലങ്ങളായി കൈവശംവച്ച് പഞ്ചായത്തിൽനിന്ന് എൻ.ഒ.സി.യും ലഭിച്ച്, അതുപോലെതന്നെ അസൈൻമെന്റ് കമ്മിറ്റിയും പാസാക്കിയിട്ടും ചില ന്യായങ്ങൾ പറഞ്ഞ് പട്ടയം കൊടുക്കാതിരിക്കുന്ന ഒരു സമീപനമാണ് ഇപ്പോൾ റവന്യൂ ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റിന്റെ ഭാഗത്തുനിന്നും ഉണ്ടായിട്ടുള്ളത്. അതുപോലെ തന്നെ പെരിയാർ വാലി ഇറിഗേഷൻ പ്രോജക്ടിന് 34, 35 വർഷങ്ങൾക്കു മുമ്പ് ഭൂമി അക്വയർ ചെയ്തിട്ടുള്ളത് മണ്ണും, കല്ലും സ്റ്റോക്ക് ചെയ്യുന്നതിനുവേണ്ടി എടുത്തിട്ടുള്ള സ്ഥലമാണ്. അത് പെരിയാർ വാലിക്ക് ഒരിക്കലും ആവശ്യമുള്ളതല്ല. ആ സ്ഥലങ്ങളിൽ കൈവശക്കാരായ താമസക്കാരായ ആളുകൾക്കും പട്ടയം കൊടുക്കാത്ത സമീപനം ഇപ്പോൾ എടുത്തിട്ടുണ്ട്. അടിയന്തിരമായും ഈ വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട ആളുകൾക്ക് പട്ടയം കൊടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കണമെന്ന് ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രിയോട് അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. കെ.ഇ. ഇസ്മയിൽ) : സർ, റോഡ് പുറംപോക്കിലുള്ള സ്ഥലങ്ങളുടെ പട്ടയം കൊടുക്കുന്നതിന് പി.ഡബ്ല്യു.ഡി.യുടെ അനുവാദം ആവശ്യമുണ്ട്. പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. റോഡിന്റെ വികസനത്തിന് ആവശ്യമില്ല എന്നുപറയപ്പെടുന്ന സ്ഥലങ്ങളിൽ പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. യുടെ അനുമതിയോടുകൂടി ഇപ്പോൾത്തന്നെ പട്ടയം പതിച്ച് നമ്മൾ കൊടുക്കുന്നുണ്ട്. അങ്ങനെ പട്ടയം കൊടുക്കാൻ കഴിയാത്ത സ്ഥലങ്ങളിൽ 1.1.1992-ന് മുമ്പുവരെ കൈവശമുള്ള ആളുകൾക്ക് മുഴുവൻ കൈവശരേഖ നൽകുന്നുണ്ട്. പദ്ധതിപ്രദേശങ്ങളിൽ പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലം ഇപ്പോൾ ഉപയോഗശൂന്യമായി കിടക്കുകയും, പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമില്ലാത്ത സ്ഥലങ്ങളാണ് എന്ന് ബോധ്യമാകുകയും ചെയ്താൽ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുമായി ചർച്ചചെയ്ത് ആ പ്രശ്നത്തിന് പരിഹാരം ഉണ്ടാക്കി പട്ടയം കൊടുക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടികളാണ്

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly